

Poznań, dnia 23 marca 2017 r.

Zgromadzenie i Zarząd

Związku Międzygminnego GOAP

**ul. Św. Michała 43
61-119 Poznań**

Pan Przewodniczący

Tomasz Lewandowski

Protest
poznańskich spółdzielni mieszkaniowych
przeciwko odstąpieniu od zasady zaopatrywania nieruchomości w
pojemniki na odpady i ich czyszczenia przez ZM GOAP

Działając w imieniu i na rzecz mieszkańców zasobów poznańskich spółdzielni mieszkaniowych, zaniepokojeni planowanym odstąpieniem od dotychczas stosowanej zasady, że to ZM GOAP zaopatruje nieruchomości w pojemniki na odpady oraz utrzymuje je w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym - co wynika z przyjętego przez Zarząd ZM GOAP projektu nowej uchwały Zgromadzenia w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku oraz projektu nowej uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych w zamian za uiszczoną opłatę - wnosimy o przeprowadzenie konsultacji społecznych przed skierowaniem do uchwalenia w/w aktów skutkujących w efekcie **znacznym zwiększeniem dotychczasowych obciążeń mieszkańców Poznania i okolicznych gmin** związanych z odprowadzaniem odpadów komunalnych.

Jako przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowych przedstawiamy opinię w powyższej sprawie i prosimy wzięcie tej opinii pod uwagę przy projektowaniu zmiany zasad dostarczania i utrzymywania pojemników na odpady:

Jak wiadomo, w bieżącym roku kończą się umowy zawarte z firmami odbierającymi śmieci z terenu podlegającego ZM GOAP - stanowi to doskonałą okazję do skorygowania tych elementów gospodarki odpadami komunalnymi, które mogą funkcjonować lepiej, jak też podjęcia próby ograniczenia występujących w tym zakresie problemów.

W tym kontekście, szczególną uwagę zwraca właśnie informacja o zamiarze ZM GOAP przerwania na mieszkańców obowiązku wyposażania nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych, jakby ta właśnie zmiana miała w jakikolwiek sposób usprawnić system odbioru śmieci na terenie Poznania i okolicznych gmin.

Przed wejściem w życie przepisów powierzających gminom gospodarowanie odpadami komunalnymi Spółdzielnie same zawierały umowy z firmami zajmującymi się wywozem

odpadów, negocjowały ceny usługi, miały możliwość ustalania terminów oraz częstotliwości wywozów i korzystały z pojemników tych firm. Po wprowadzeniu nowych przepisów informowano nas i wszystkich pozostałych mieszkańców Poznania i okolic, że powołany do prowadzenia gospodarki odpadami Związek Międzygminny będzie zapewniać w dalszym ciągu dostarczenie i utrzymanie pojemników na odpady. Oświadczenia te można potwierdzić na internetowych stronach informacyjnych związanych z gospodarką odpadami w naszym rejonie.

Informacja o tym, że to ZM GOAP zaopatruje nieruchomości w pojemniki na odpady znajduje się także aktualnie na oficjalnej stronie internetowej Związku.

Obowiązujące przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie nakazują co prawda gminom wyposażania posesji w pojemniki na odpady, ale też takiej sytuacji nie zakazują. Przepisy wręcz wskazują, że na podstawie stosownej uchwały rady gminy (W tym przypadku uchwały Zgromadzenia Związku Międzygminnego GOAP) gmina może przejąć obowiązek dostarczenia pojemników na odpady i utrzymania ich w należytym stanie technicznym i sanitarnym. Nie ma też żadnych prawnych przeciwwskazań, by obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki przejęła firma odbierająca śmieci, jeżeli ZM GOAP taką umowę z nią podpisze.

Jak dotychczas, w budynkach jednorodzinnych w ramach usługi firmy dostarczają worki na odpady segregowane, natomiast w zasobach spółdzielczych i innych wielorodzinnych ze zrozumiałych względów (ilość) segregacja odbywa się w pojemnikach również dostarczanych przez odbiorców odpadów, przy czym w dotychczasowej stawce opłaty za odprowadzanie odpadów uwzględniono koszt dostarczenia odpowiednich pojemników oraz ich utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym.

Jak wynika z przyjętych projektów nowych regulacji dla właścicieli domów jednorodzinnych worki do segregacji odpadów w dalszym ciągu będą dostarczane przez ZM GOAP w ramach ponoszonej przez właścicieli domów jednorodzinnych opłaty za gospodarowanie odpadami, natomiast właściciele budynków wielorodzinnych ponosząc taką samą opłatę będą musieli sami zakupić i czyścić pojemniki na odpady.

Powstaje zatem pytanie dlaczego ZM GOAP zamierza uprzywilejować mieszkańców domów jednorodzinnych w stosunku do mieszkańców domów wielorodzinnych, którzy za tę samą opłatę nie otrzymają takiego samego świadczenia.

Biorąc pod uwagę zasadę równości wszystkich mieszkańców Poznania i okolicznych gmin to uważamy, że obowiązek dostarczenia pojemników na odpady również dla nieruchomości wielorodzinnych **powinien należeć do firmy odbierającej odpady w ramach wykonywanej na rzecz ZM GOAP usługi, a nie dodatkowo obciążać mieszkańców** - zwłaszcza, że po przejęciu zarządu odpadami przez ZM GOAP i po narzuceniu opłat za wywóz śmieci oraz pozbawieniu możliwości wyboru firmy konkurencyjnej nasi mieszkańcy zostali już obciążeni znacznie większymi kosztami usuwania odpadów niż poprzednio.

Porównując obciążenie związane z usuwaniem śmieci rok przed reformą oraz rok po wprowadzeniu reformy, przy tej samej ilości mieszkańców, to zanotowaliśmy wzrost kosztów usuwania odpadów w granicach od 30% do 100%.

Spowodowało to już duże niezadowolenie mieszkańców, a niewątpliwie niezadowolenie to zwiększy się po wprowadzeniu w życie projektowanych obecnie zmian skutkujących **nałożeniem kolejnych obciążeń związanych z usuwaniem odpadów, tj. zakupu i czyszczenia pojemników na odpady.**

Ponadto zwracamy uwagę, że dotychczasowe niezadowolenie mieszkańców powodowały też zła organizacja wywozów, nie dotrzymanie terminów wynikających z harmonogramów, zaleganie śmieci i konieczność dodatkowego sprzątnięcia wokół śmietników.

Nasi mieszkańcy nie mogli przy tym zrozumieć dlaczego za wyższą cenę otrzymują niższą jakość usługi i dlaczego nie można zawrzeć umowy o wywóz śmieci z imiǳ firmą za niższą stawkę, co przeczy prawom ekonomii i demokracji.

Tymczasem zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach (art.16) *„Gospodarkę odpadami naleųy prowadzić w sposób zapewniający ochronę ųycia i zdrowia ludzi oraz środowiska a w szczególności gospodarka odpadami nie może powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt oraz powodować uciążliwości przez hałas lub zapach”*.

Z tym ostatnim wiąųe się nasze następane zastrzeųenie do projektowanej zmiany, a mianowicie - w zasobach spółdzielczych (i innych wielorodzinnych) **nie ma technicznych i organizacyjnych moųliwości mycia pojemników przez poszczególnych zarządców czy właścicieli nieruchomości**. Wystarczy przejść po uliczkach osiedlowych, by zauwaųyć, ųe taki obowiązek byłby niewykonalny.

Spółdzielnie zarządzają znacznymi zasobami, w których mieszka duųa część mieszkańców Poznania i okolic. W poszczególnych budynkach mieszka czasami nawet kilkaset osób, a więć wyrzucanie śmieci trwa 24 godziny na dobę. Do mycia pojemników wykorzystywać naleųy myjki automatyczne, a Spółdzielnie takich myjek nie posiadają. Nie ma także odpowiedniego miejsca, w którym można by zainstalować takie myjki i czyścić pojemniki. Podkreślamy, ųe miejsca gromadzenia odpadów (śmietniki) w naszych zasobach sǳ usytuowane na terenach zabudowanych, na których nawet samochodów myć nie można, a tym bardziej nie wolno naraųać mieszkańców na kontakt z substancjami chemicznymi, niezbędnymi do odkaųenia pojemników. Spółdzielnie nie mają żadnych moųliwości utylizacji powstałych z mycia pojemników skaųonych chemicznie ścieków.

W tej sytuacji wydaje się logiczne, ųe właścicielem pojemników powinna być jak dotychczas firma zajmująca się odbiorem śmieci, posiadająca także odpowiedni sprzęt i moųliwości automatycznego mycia pojemników tuų po opróżnieniu oraz zdezynfekowania ich właściwymi środkami bez zatrucia środowiska. Firma taka, jako właściciel, byłaby także zainteresowana tym, by nie uszkodzić pojemników podczas odbioru śmieci i utrzymywać je w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

Ponadto, koszt jednoczesnego opróżniania i umycia pojemników przez taką firmę z pewnością jest niższy nių by to osobno wykonywali poszczególni zarządcy czy właściciele nieruchomości.

Wprowadzając nowy system gospodarowania odpadami komunalnymi ówczesny wiceprezydent Poznania ds. gospodarki komunalnej pan Mirosław Kruszyński zapewniał, ųe Władze Miasta będą uwzględniać uwagi i opinie przedstawicieli poznańskich Spółdzielni przy dalszych pracach nad systemem gospodarki odpadami. Sądzymy, ųe skoro reprezentujemy tak znaczną grupę mieszkańców Poznania, to zadeklarowana wówczas zasada powinna być utrzymana także i obecnie.

ZM GOAP na swoich stronach internetowych podkreśla, ių kieruje się regułą: *„Poprzez rzetelne, zgodne z zasadami ekologii i ekonomii gospodarowanie odpadami komunalnymi dbać o godne warunki ųycia mieszkańców oraz chronić nasze wspólne środowisko”*. Spółdzielnie mieszkaniowe sǳ zrzeszeniem osób i ich Zarządy także zobowiązane sǳ do dbania o interesy członków. Dlatego teų ważne jest, by nie były to puste deklaracje i by podmioty te ze sobą współdziałały we wspólnym interesie mieszkańców Poznania i okolicznych gmin. w szczególności wzajemnie konsultowały projektowane zmiany, zwłaszcza w tak istotnych kwestiach jak te, które spowodują obciążenie mieszkańców dodatkowymi kosztami.

Biorąc powyųsze pod uwagę oczekujemy uwzględnienia przedstawionych wyųej zastrzeųeń i dokonania przez Zarząd Związku odpowiedniej zmiany w projektach nowych

regulacji przed ich przedstawieniem Zgromadzeniu do uchwalenia oraz przed ustaleniem nowych warunków przetargów na wybór firmy wykonującej wywóz odpadów.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Poznania Pan Jacek Jaśkowiak
plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
2. Członkowie Zgromadzenia ZM GOAP (ksero)